



**Öffentlichkeitsbeteiligung zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 83
„Hindenburgring / Paradiesgasse“, Ortsteil Duderstadt**

Liebe Bürgerinnen und Bürger,

die Stadt Duderstadt hat die Aufstellung des oben genannten Bebauungsplanes beschlossen. Der Bebauungsplan wird beschleunigt im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt. Der Flächennutzungsplan ist im Wege der Berichtigung anzupassen.

Ziel des Bebauungsplanes ist es, die hinter der Bebauung am Hindenburgring mögliche Bauzeile weiter vom Hindenburgring abrücken zu können und verbindliche Festsetzungen für die Bebauung zu treffen. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes geht aus der als Anlage beigefügten Planskizze hervor.

Unter Verzicht auf eine frühzeitige Unterrichtung und Erörterung im Sinne von § 3 Abs. 1 BauGB wird die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 13 Abs. 2, Ziffer 2, 1. Alternative BauGB durchgeführt. Dazu erfolgt eine **öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung**.

Der Entwurf des Bebauungsplanes und die Entwurfsbegründung, in der die wesentlichen Auswirkungen der Planung dargelegt sind, hängen zu diesem Zweck in der Zeit vom

09.08.2019 bis zum 09.09.2019 einschließlich

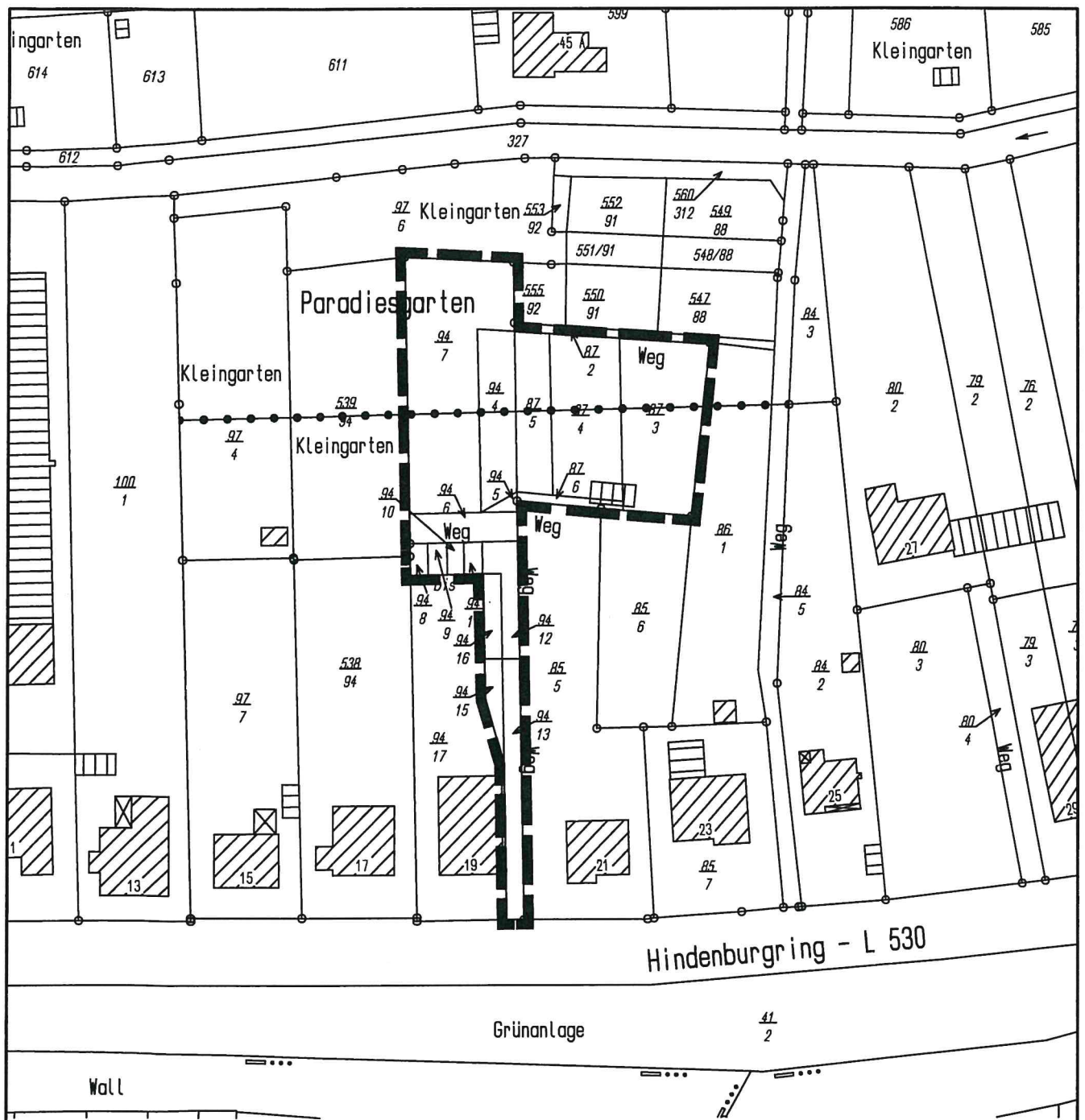
im Stadthaus der Stadt Duderstadt, Worbiser Straße 9, 37115 Duderstadt, Fachbereich Bauen und Umwelt, 3. Obergeschoss, am Anschlagbrett im Flur vor Zimmer 41 zur Einsicht und Information aus. Die Unterlagen sind zugleich auf der Internetseite der Stadt Duderstadt einsehbar. Während der Dienststunden montags bis freitags von 8.30 - 12.30 Uhr und donnerstags von 14.30 - 18.00 Uhr erhalten interessierte Bürger im Stadthaus, Zimmer 41, Auskunft und können Gegenvorschläge oder Änderungswünsche vortragen oder bis zum **09.09.2019** schriftlich einreichen.

Mit freundlichen Grüßen

Ihr

Wolfgang Nolte
Bürgermeister

Auszuhängen am: 01.08.2019
Abzunehmen am: 10.09.2019



Stadt Duderstadt Planskizze M 1:1000 Aufgestellt am 10.07.2019
 Bebauungsplan Nr. 83 "Hindenburgring / Paradiesgasse"

— — — — — voraussichtlicher Geltungsbereich

• • • • • Grenze der Abgrenzungssatzung 02
 "Nördlich des Hindenburgrings", OT. Duderstadt